

La Montagne du 3/10/2018

## Varennes - Val de Besbre → Vi

**VARENNES** ■ Des panneaux photovoltaïques bientôt installés à l'Écocentre

# Le toit s'ouvre à l'énergie verte

La SPG gestionnaire de l'Écocentre procède actuellement à la rénovation de la toiture des bâtiments. Pour ensuite installer une centrale photovoltaïque.

Un chantier de rénovation de 35.000 m<sup>2</sup> de toitures est actuellement mené à l'Écocentre. Un chantier dont se félicite Marie-Laure Chazelle, chargée de mission de la SPL277, structure en charge de l'aménagement du site.

En effet, une centrale photovoltaïque est en cours d'installation sur les toitures des bâtiments d'une superficie de 30.000 m<sup>2</sup>, qui produira de l'électricité « verte », redistribuée au réseau public.

Cette opération, s'ajoutant à la location de ces mêmes bâtiments, contribuera à l'équilibre financier du projet de réhabilitation. Mais il faut encore patienter. Cette implantation ne peut s'effectuer



**RÉNOVATION.** Les travaux de rénovation de la toiture de l'ancienne base ont débuté.

qu'après la rénovation des toitures destinées à recevoir les panneaux. D'où le chantier en cours.

### 20 entreprises logées

Les bâtiments ont pour la plupart plus de 70 ans, ils sont encore en bon état et ont été bien entretenus. Mais quelques fuites ont été décelées ici et là.

L'opération de rénovation

a cependant une singularité. À l'issue d'une consultation d'environ 50 entreprises, le marché public a été confié à un groupement de trois entreprises locales, Constructions Métalliques Bourbonnaises, Lamartine Construction et Suchet, dont deux sont situées sur le territoire de la commu-

nauté de communes.

L'Écocentre est en plein essor. A ce jour, 20 entreprises sont installées sur ce parc d'activités à vocation industrielle et artisanale, représentant près d'une centaine d'emplois.

Les projets ne manquent pas. Parmi ceux-ci figure, d'abord la création d'un hôtel d'entreprises tertiaires, dans le bâtiment qui a été naguère celui de la direction de l'entrepôt de l'armée de l'air 606 (environ 1 000 m<sup>2</sup> de bureaux), et un second bâtiment qui abritera un hôtel d'entreprises pour artisans, avec des locaux mixtes, (environ 6 000 m<sup>2</sup> d'ateliers et de bureaux).

À noter enfin, que l'Écocentre dispose d'un espace de coworking et d'un Fablab équipé d'outils numériques pour la conception et la réalisation de projets. ■

**Pratique.** contact@spl277.com  
Tél. 04.70.20.05.63 ■